

---

## REFERAT FRA STYREMØTE

**Organisasjon:** Lyngmyra Borettslag

**Dato:** 16.10.2023 kl. 19.00

**Sted:** Styrekontoret i Rødrevvegen

---

**Til stede:** Christian Langberg, Styreleder Møteleder  
Ann-Christin Fredriksen, Styremedlem  
Hilde Rabben, Styremedlem  
Øyvind Grytan, Styremedlem  
Torbjørn Gustavson, Styremedlem  
Roy Hansen, Varamedlem  
Solfrid Meier Løwensprung, Varamedlem

---

**Sak 092**            **Fjernvarmeforbruk september**  
**Vedtak:**        **Tatt til orientering.**

**Sak 093**            **Ny andelseier**  
Rådyrvegen 38F, andel 162, er solgt for 1.850.000 med overtakelse 30/10-23.  
**Vedtak:**        **Styret ønsker ny andelseier velkommen til borettslaget.**

**Sak 094**            **Servicerapport Anticimex**  
Gjennomgang av servicereport etter rutinebesøk.  
**Vedtak:**        **Tatt til orientering.**

**Sak 095**            **Spørsmål om fjerning av søppelbøtter i garasjer**  
De røde søppelbøttene i garasjene brukes i all hovedsak til restavfall og ikke til det de er tiltenkt (brennbart avfall). SKU forespør borettslagene om å fjerne disse permanent. Det koster også ekstra å drive tømning av disse  
**Vedtak:**        **Søppelbøttene i garasjene fjernes.**

**Sak 096**            **Sesongstenging av vannkraner**  
Det forespørres om utsatt stenging av kran til utvendig slange i fellesoppgang da beboer mener den stenges for tidlig, og mener også at det må informeres til beboere før kranene stenges. Dette er blant annet pga. ønske om spyling av blomsterpotter. Beboer foreslår 1. november.  
**Vedtak:**        **Styret lar SKU fortsatt styre stenging av vannkraner, slik det har vært gjort tidligere.**

**Sak 097**            **Pris på kjemisk rensing av tak**  
Kjemisk behandling av taket med en biologisk nedbrytbar, ikke-giftig kjemi som forebygger vekst av mose og grønske fra tak. Midt-Norsk Vask AS har levert pristilbud på 700.000 kr + mva. for gjennomføring av dette. Dette er ikke inkludert vask av tak.  
**Vedtak:**        **Styret avventer, og vil vurdere å sjekke priser hos flere firma - samt vurdere tidsperspektiv for skifte av takene.**

**Sak 098**            **Neste styremøte**  
**Vedtak:**        **Tirsdag 14. november.**

**Lyngmyra Borettslag**  
**Styret**

Referat fra styremøtene deles på borettslaget sin hjemmeside: [lyngmyra.no](http://lyngmyra.no).  
Beboere som ønsker referat i papirform, kan få dette ved henvendelse til styret eller SKU.