
REFERAT FRA STYREMØTE

Organisasjon: Lyngmyra Borettslag

Dato: 13.02.2023 kl. 19.00

Sted: Styrekontoret i Rødrevvegen

Til stede: Christian Langberg, Leder, Møteleder
Ann-Christin Fredriksen, Styremedlem
Hilde Rabben, Styremedlem
Øyvind Grytan, Styremedlem
Torbjørn Gustavson, styremedlem
Kristian Pedersen, Varamedlem
Marte Linberg, Varamedlem
Solfrid Meier Løwensprung, Varamedlem

Sak 007 **Fjernvarmeforbruk desember 2022 og januar 2023**
Gjennomgang fjernvarmeforbruk desember 2022 og januar 2023.
Vedtak: **Tatt til orientering.**

Sak 008 **Igangsetting valgkomite**
Styret ber om at valgkomitéen i borettslaget setter i gang sitt arbeid. Styret har også nedtegnet tidligere praksis i en veileder/retningslinjer, da det ser ut til at valgkomité siste årene ikke har vært godt nok informert om sine oppgaver.
Vedtak: **Tatt til orientering.**

Sak 009 **Ny andelseier**
Rådyrvegen 27 F solgt for kr 1 750 000 med overtakelse 15.02.2023
Vedtak: **Tatt til orientering.**

Sak 010 **Oppdragsgiver parkering**
Styret ønsker ikke å signere den nye avtalen med Trondheim Parkering da man ikke var enige om vilkårene. Det er derfor hentet inn pristilbud fra ParkZone. Styret gjennomgår og sammenligner pristilbud og aktører.
Vedtak: **Styreleder får fullmakt til å inngå avtale med ParkZone.**

Sak 011 **Renhold**
Det er kommet flere klager vedr. vasking av fellesarealer i borettslaget. Styret vurderer avtalen med Okstad Renhold, og det er forespurt pristilbud fra Trøndervask.
Vedtak: **To styremedlemmer følger opp og går befarng med renholdsfirma.**

Sak 012 **Verksted/bakrom i tilknytning til styrekontor**
Det ønskes en liten gjennomgang på hva man kan gjøre med vaktmesterverksted/bakrom /trapp/arkivrom som er i tilknytning til styrekontoret. Styret vurderer flere løsninger for bruk av disse rommene.
Vedtak: **Tatt til orientering.**

Sak 013**Søknad om parkeringsplass**

Rama Leverans søker om fast parkeringsplass utenfor lokalene sine i Rådyrvegen. Det er ønskelig å ha plass tilgjengelig periodevis mellom kl. 9 – 16. Det begrunnes i anskaffelse av hybridbil og ønsker tilgang til lading på dagtid.

Vedtak:**Søknad avslås.****Sak 014****Neste styremøte****Vedtak:****Mandag 13. mars kl. 19.15.****Lyngmyra Borettslag****Styret**

Referat fra styremøtene deles på borettslaget sin hjemmeside: lyngmyra.no.

Beboere som ønsker referat i papirform, kan få dette ved henvendelse til styret eller SKU.