

Protokoll

Fra ordinær generalforsamling i Lyngmyra Borettslag

Dato: tirsdag 11.05.2021 kl. 12.00 - 22.00
Digitalt møte via Min Side på www.tobb.no.

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Vedtak:

Valgt ble: Christian Langberg

1.2 Valg av sekretær

Vedtak:

Valgt ble: TOBB ved avlesing av stemmerapport.

1.3 Valg av en andelseier til å undertegne protokollen sammen med møteleder

Vedtak:

Valgt ble: Kristian Pedersen

1.4 Registrering av antall stemmeberettigede inkl. ev. fullmakter

Vedtak:

Antall andelseiere med stemmerett: 68

Totalt stemmeberettigede: 68

1.5 Godkjenning og ev. bemerkninger til innkallingen

Vedtak:

Bemerkninger til innkallingen: Godkjent med 52 stemmer for og 2 stemmer mot.

Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

2. Årsoppgjør for 2020

2.1 Godkjennelse av regnskap

Vedtak:

Regnskapet ble godkjent.
44 stemmer for og 7 stemmer mot.

2.2 Disponering av resultat

Vedtak:

Årets resultat disponeres som angitt i resultatregnskapet.
50 stemmer for og 1 stemme mot.

2.3 Revisjonsberetning

Vedtak:

Revisjonsberetningen ble tatt til orientering.

3. Styrets årsmelding for 2020

Vedtak:

Årsmeldingen ble tatt til orientering.

4. Godtgjørelse til styret for perioden 2020-2021

Vedtak:

Styrehonorar for perioden 2020-2021 ble fastsatt til kr: 281 836,-.
49 stemmer for og 1 stemme mot.

5. Saker fra styret/andelseierne

5.1 Forslag om forbud mot paviljonger og boder på egen platting

Beboer foreslår forbud mot paviljonger og boder på egen platting.

Vedtak:

Forslag om forbud mot paviljonger og boder på egen platting ble nedstemt.
13 stemmer for forslaget og 52 stemmer mot forslaget.

5.2 Forslag om mulighet for å bygge vinterhage på egen platting

Beboere foreslår at det skal bli mulig å bygge vinterhage på egen platting.

Vedtak:

Forslag om mulighet for å bygge vinterhage på egen platting ble nedstemt.
32 stemmer for forslaget og 28 stemmer mot forslaget.
Saken krever 2/3 flertall av de avgitte stemmer. Dette er ikke oppnådd og forslaget er nedstemt.

5.3 Forslag om generelt forbud mot husdyr

Beboere foreslår generelt forbud mot husdyr gjennom endring av husordenreglene.

Vedtak:

Saken er utsatt og behandles på ekstraordinær generalforsamling.

5.4 Forslag fra styret om honorering av tunkontakt

Styret foreslår honorering med inntil kr 5 000,- per tunkontakt for perioden 2020/21

Vedtak:

Forslag om honorering av tunkontaktene med inntil kr 5 000,- pr. tunkontakt for perioden

2020/21 ble vedtatt.

6. Valg

6.1 Styreleder for 2 år, ved særskilt valg

På valg: Christian Langberg

Vedtak:

Avstemming:

Christian Langberg - 41 stemmer

Trond Tillman Hansen - 25 stemmer

Valgt som styreleder for 2 år ble: Christian Langberg

6.2 2 styremedlemmer for 2 år

På valg: Øyvind Grytan og Torbjørn Gustavson

Vedtak:

Avstemming:

Øyvind Grytan - 33 stemmer

Torbjørn Gustavson - 35 stemmer

Jonny Nyrønning - 11 stemmer

Niels-Egil Wanggaard 21 stemmer

Lars Erik Sandvik - 18 stemmer

Valgt som styremedlemmer for 2 år ble: Torbjørn Gustavson og Øyvind Grytan

6.3 4 varamedlemmer for 1 år

På valg: Trond Tillman Hansen, Christopher Magnussen, Jonny Nyrønning og Niels-Egil Wanggaard

Vedtak:

Avstemming:

Jonny Nyrønning - 28 stemmer

Christopher Magnussen - 21 stemmer

Niels-Egil Wanggaard - 20 stemmer

Trond Tillman Hansen - 25 stemmer

Lars Erik Sandvik - 17 stemmer

Harald Mausest - 10 stemmer

Kristian Pedersen - 15 stemmer

Harald Magne Wean - 13 stemmer

Solfrid Løwensprung - 23 stemmer

Marte Myre Linberg - 25 stemmer

Valgt som varamedlemmer for 1 år ble:

Jonny Nyrønning, Trond T. Hansen, Marte Linberg og Solfrid Meier Løwensprung

6.4 Valgkomite for 1 år

På valg: Elisif Anita Inderberg, Hans Jostein Kottum og Erlend Myhre

Vedtak:

Avstemming:

Elisif Anita Inderberg - 35 stemmer

Claus Martin Strand - 35 stemmer

Erlend Myhre - 34 stemmer

Sissel Strøm Grytan - 26 stemmer

Eva Marita Groven - 21 stemmer

Valgt som valgkomite for 1 år ble:

Elisif Anita Inderberg, Claus Martin Strand og Erlend Myhre

6.5 2 delegerte m/varamedlemmer til TOBBs generalforsamling

På valg:

Delegert: Christian Langberg og Torbjørn Gustavson

Vara: Hilde Rabben og Øyvind Grytan

Vedtak:

Valgt som delegert til TOBBs generalforsamling ble: Leder og nestleder

Valgt som vara for delegert til TOBBs generalforsamling ble:

2 personer utnevnt av styret i etterkant av generalforsamlingen.

Protokoll for Lyngmyra Borettslag

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder for digitalt møte	Christian Langberg (sign.)	14.05.2021
Protokollvitne	Kristian Pedersen (sign.)	14.05.2021