

Til beboerne i Lyngmyra Borettslag

Deres ref

Vår ref

GS\-

Trondheim, 17.12.2020

J.nr.: 2020063724

REFERAT FRA STYREMØTE I LYNGMYRA BORETTSLAG

Tid: Tirsdag 14.12.20 kl. 19.00

Sted: Styrekontoret i Rødrevvegen

Til stede: Christian Langberg, Ann-Christin Fredriksen, Hilde Rabben, Øyvind Grytan og Torbjørn Gustafson.

Sak 064/20 Orienteringssaker

a) SKU: Fjernvarmeforbruket oktober og november

b) TOBB: Fastsettelse av dato til generalforsamling 2021

Vedtak: Tatt til orientering. Generalforsamling settes til 5. mai kl. 18.00

Sak 065/20 Mottatt tilbud på installasjon - elbillading

Tilbud på installasjon av infrastruktur for elbillading er mottatt fra ChargeUp og Ladeklar.

Vedtak: Tatt til orientering. Styret venter på ytterligere tilbud.

Sak 066/20 Låsesystem - iLoq

Det er mottatt tilbud på komplettering av det nye låsesystemet. Dette vil da innbefatte motorisering av hoveddører i 2-roms blokker, samt bytte av alle låser - også på private dører. I tillegg inkluderer det chip-leser på utsiden av garasjene, som alternativløsning for mobiloppringning.

Total sum for dette er estimert til 1 400 000,-.

Styret foreslår et låneopptak på inntil 3.000.000 for å finansiere komplettering av nytt låsesystem, nye postkasser, og varmpumpeinstallasjon.

Vedtak: Styret vedtar å komplettere låsesystemet, og gir styreleder fullmakt for å ta opp nødvendig lån på inntil 3 000 000,-. Samtidig vedtas installasjon av nett-tilgang i garasjeanlegg og nødvendige fellesrom. Dette for fremtidige utvidelser av teknisk utstyr.

Sak 067/20 Klage på utplassering av trehjulssykkel i veibanen

Beboer har satt ut en trehjulssykkel med refleks i veibanen for å få bilister til å senke hastigheten gjennom gaten. Sykkelen er skrudd fast med møbelbånd og dermed ikke flyttbar, men den er plassert slik at det er mulig å kjøre forbi.

Vedtak: Det kan ikke plasseres ut fastmontert utstyr i gaten. Beboer tilskrives.



Sak 068/20 Klage på oppførsel

Vedtak: *Andelseier er tilskrevet via TOBB.*

Sak 069/20 Nye andelseiere / overdragelser

Leil.nr.	Adresse	Solgt for	Overtakelse
186	Rådyrvegen 62	2 290 000	20.01.2021
112	Rødrevvegen 52B	1 720 000	04.01.2021

Vedtak: *Nye beboere tilskrives om tunkontakter og ønskes velkommen til borettslaget.*

Sak 070/20 Tildekking brannmelder

Vedtak: *Beboer er tilskrevet via TOBB. Styret gjør oppmerksom på at tildekking av brannmeldere overhodet ikke er akseptert.*

Sak 071/20 Klage på støy fra høy musikk

Vedtak: *Beboer tilskrives via TOBB.*

Neste styremøte: 11/1-21

***Styret ønsker beboerne i Lyngmyra Borettslag en
God Jul og et Godt Nyttår!***



**Lyngmyra Borettslag
Styret**