

Lyngmyra Borettslag
v/leder Christian Langberg
Rådyrvegen 57
7082 KATTEM

Deres ref

Vår ref

GS\-

J.nr.: 2020058566

Trondheim, 12.11.2020

REFERAT FRA STYREMØTE I LYNGMYRA BORETTSLAG

Tid: Tirsdag 09.11.20 kl. 19.00

Sted: Styrekontoret i Rødrevvegen

Til stede: Christian Langberg, Ann-Christin Fredriksen, Hilde Rabben, Øyvind Grytan og Torbjørn Gustafson.

Sak 061/20 Orienteringssaker

a) SKU: Fjernvarmeforbruket september

Vedtak: Tatt til orientering.

Sak 062/20 Budsjett for 2021

Vedtak: Budsjett for 2021 godkjennes med uendret husleie og fjernvarmekostnader.

Kabel-TV/Internett økes med 31,- per husstand per måned. Se vedlegg.

Sak 063/20 Nye postkasser

Postkassene - spesielt de som står utendørs - begynner å bli til dels svært utslitte. Styret foreslår bytte av samtlige postkasser i borettslaget med låser tilpasset det nye låsesystemet (chip-basert). Postkassene vil ha spesialtilpassede skilt for "nei til reklame" som beboer selv kan velge å henge opp. Det innføres totalforbud mot egne klistremerker eller annen merking/skriving på de nye postkassene.

Vedtak: Styret bestiller nye postkasser.

Neste styremøte: 14/12

Lyngmyra Borettslag
Styret



Til eierne i Lyngmyra Borettslag

Endring av felleskostnader fra 01.01.2021

Styret har vedtatt følgende endringer fra 01.01.2021:

- Felleskostnadene beholdes uendret
- Tillegg for kabel-tv/internett øker med 31 kroner per enhet per måned.

Grunnlaget for styrets beslutning er budsjettet for 2021, som er laget ut ifra boligselskapets kjente og forventede inntekter og utgifter.

Oversikt over månedlige felleskostnader finner du på Min Side på www.tobb.no. TOBB må ha registrert din e-postadresse eller mobilnummer før du kan opprette bruker. Dersom kontakinfo ikke er registrert tidligere, kan dette sendes til info@tobb.no.

For de eierne som ikke benytter avtalegiro/efaktura, vil nye fakturaer bli tilsendt så snart de foreligger. De som benytter avtalegiro bør kontrollere at beløpsgrensen på avtalegiro ikke overskrides.

Med vennlig hilsen
Lyngmyra Borettslag
Styret

Kattem, 12.11.2020