

Til beboerne i Lyngmyra Borettslag

Deres ref

Vår ref

GS\-

Trondheim, 22.06.2020

J.nr.: 2020031593

REFERAT FRA STYREMØTE I LYNGMYRA BORETTSLAG

Tid: Tirsdag 16.06.20 kl. 19.00

Sted: Styrekontoret i Rødrevvegen

Til stede: Christian Langberg, Ann-Christin Fredriksen, Hilde Rabben, Øyvind Grytan, Christopher Magnussen, Niels-Egil Wanggaard, Jonny Nyrønning og Trond Hansen

Forfall: Torbjørn Gustafson

Sak 033/20 Orienteringssaker

a) SKU: Fjernvarmeforbruket mai

b) Handelsbanken: Rentjustering på lån nr. 90517240124, fra 2,7% til 2,45%

c) SKU: Status Iloq låsesystem

Vedtak: Tatt til orientering.

Sak 034/20 Varmepumpe Rådyrvegen

Etter samtaler med SKU viser det seg mulig å installere varmpumpe for å utnytte varmen fra garasjen i Rådyrvegen, på samme måte som Rødrevvegen og Gaupevegen. Siden denne garasjen mangler varmesentral kreves det graving av rør og installasjon av vifte mellom garasjene i Rådyrvegen og Rødrevvegen. Det estimeres en total investeringskostnad på 1.500.000 - 2.000.000. Dersom dette skal utføres må det tas opp et lån. Årlig netto innsparing er 200.000 kroner og oppover, og dette vil dekke lånekostnader og mer til.

Det ansees å være en meget god investering for fremtiden.

Vedtak: Styret vedtar kjøp av ny varmpumpe for Rådyrvegen med tilhørende arbeid.

Sak 036/20 Nye andelseiere / overdragelser

Leil.nr.	Adresse	Solgt for	Overtakelse
3	Gaupevegen 6	2 450 000	21.09.2020

Vedtak: Nye beboere tilskrives om tunkontakter og ønskes velkommen til borettslaget.



Sak 037/20 Søknad om hund

Fremtidig beboer søker om å ta med seg hunden sin ved flytting.

Vedtak: Søknad er forhåndsgodkjent.

Sak 038/20 Søknad om fartshump

Søknad om montering av fartshump pga. høy fart både av bilister og hoverboardere, og at det er uoversiktlig rundt hjørnet.

Vedtak: Fartshump bestilles via SKU.

Sak 039/20 Pristilbud fra Circle K på ladesystem for elbil

Circle K har sendt informasjon og et prisestimat for installasjon av infrastruktur for ladestasjoner til elbiler.

Estimatet ligger på ca. 685.000 og baserer seg på Easee ladebokser. Boksene som beboere må kjøpe koster fra ca. 13.500 og oppover.

Vedtak: Styret tar tilbudet til orientering.

Sak 040/20 Utskiftning av brannslukningsapparater

Da mange brannslukningsapparater er på - eller nærmer seg - rødstreken, er det tid for utskiftning. Det vil bli satt opp tidspunkt slik at beboere kan ta med seg sitt gamle apparat og skifte til nytt. Dette gjøres på styrekontoret. Eget skriv sendes ut om dette.

Vedtak: Skriv deles ut vedr. bytte av brannslukningsapparater.

Sak 041/20 Søknad om bygging av gjerde

Søknad om bygging av gjerde på egen platting. Det bygges i stil med eksisterende leegger og gjerder.

Vedtak: Søknad godkjennes.

Neste styremøte: 18/8, 15/9

Lyngmyra Borettslag
Styret

Styret ønsker alle en riktig god sommer!

