

Til beboerne i Lyngmyra Borettslag

Deres ref

Vår ref

GS\-

Trondheim, 22.05.2020

J.nr.: 2020024694

REFERAT FRA STYREMØTE I LYNNGMYRA BORETTSLAG

Tid: Tirsdag 19.05.2020 kl. 19.00

Sted: Styrekontoret i Rødrevvegen

Til stede: Christian Langberg, Ann-Christin Fredriksen, Torbjørn Gustafson, Hilde Rabben, Øyvind Grytan, Christopher Magnussen, Niels-Egil Wanggaard, Trond Hansen

Forfall: Jonny Nyrønning

Sak 024/20 Orienteringssaker

- a) SKU: Fjernvarmeforbruket april
- b) SKU: Årsmøte - flyttet til 25.06.

Vedtak: Tatt til orientering.

Sak 025/20 Konstituering av nytt styre

a) Valg av nestleder

Vedtak: Ann-Christin Fredriksen

b) Rekkefølge varamedlemmer

- Vedtak:**
- 1. vara: Jonny Nyrønning
 - 2. vara: Christopher Magnussen
 - 3. vara: Niels-Egil Wanggaard
 - 4. vara: Trond T Hansen

c) Fordeling av diverse oppgaver

- Ansvar for protokoll

Vedtak: Styreleder

- Utdeling av rundskriv til beboerne

Vedtak: Hilde Rabben, Torbjørn Gustavson

- Rydding og renhold av styrekontor

Vedtak: Ann-Christin Fredriksen

d) Komiteer

- Storstuekomite

Vedtak: Øyvind Grytan og Christian Langberg

e) Ansvarlig for hjemmeside

Vedtak: Christian Langberg og Torbjørn Gustavson

f) Nøkler til styremedlemmene

Vedtak: Kan hentes ut på SKU etter avtale med styreleder.

g) Ansvarlig for Storstua

Vedtak: Øyvind Grytan

h) Fullmakter til styreleder

Vedtak: Leder får fullmakt til å avgjøre eventuelle bruksoverlatingssaker og fravikelser. Leder får også fullmakt til å politianmelde forhold i påkommende tilfeller. Avgjørelsene protokolleres på første påfølgende styremøte.



Sak 026/20 Fordeling av vedtatt styrehonorar 2019/2020

Jfr. generalforsamlings sak 12.mai 2020 pkt. 4 og styrevedtak i sak 021/20-b fordeles styrehonorar etter tidligere fordelingsnøkkel

Vedtak: *Styret godkjenner fordeling av styrehonorar.*

Sak 027/20 Nye andelseiere / overdragelser

| Leil.nr. | Adresse | Solgt for | Overtakelse |
|----------|------------------|-----------|-------------|
| 217 | Rådyrvegen 39 | 2 700 000 | 03.08.2020 |
| 118 | Rødrevvegen 56 | 1 750 000 | 15.07.2020 |
| 105 | Rødrevvegen 38 D | 1 550 000 | 26.06.2020 |

Vedtak: *Nye beboere tilskrives om tunkontakter og ønskes velkommen til borettslaget.*

Sak 028/20 Søknad om fjerning av furutre

Vedtak: *Søknad godkjennes ikke, men SKU kontaktes for å sjekke muligheten for å trimme treet. Det er veldig få trær igjen og disse trærne suger til seg veldig mye vann i bakken. Ved å felle trær vil det kunne få stor betydning for grunnforholdene.*

Sak 029/20 Søknad om ladekontakt for elbil

Vedtak: *Søknad er forhåndsgodkjent av styreleder, og TOBB er varslet for fakturautsending.*

Sak 030/20 Søknad om hund

Vedtak: *Søknad er forhåndsgodkjent av styreleder. Beboer tilskrives.*

Sak 031/20 Søknad om støtte

Åsheim skolemusikkorps søker om økonomisk støtte med hovedgrunnlag i mye tapte inntekter i forbindelse med 17.mai.

Vedtak: *Styret støtter skolemusikkorpset med 3000,- på vegne av borettslaget.*

Sak 032/20 Klage på parkering i tun

Vedtak: *Parkering på tun er ikke tillatt, kun nødvendig tilbringertjeneste. Påklagede tilskrives.*

Neste styremøte: 15. juni

Lyngmyra Borettslag
Styret

