

TIL ANDELSEIERNE/BEBØERNE I LYNGMYRA BORETTSLAG

Deres ref

Vår ref

GS\-

J.nr.: 2017010301

Trondheim, 08.03.2017

REFERAT FRA STYREMØTE I LYNGMYRA BORETTSLAG

Tid: Tirsdag 07.03.2017 kl. 19.00

Sted: Styrekontoret i Rødrevvegen

Tilstede: Inge Gjøvik, Ann-Christin Fredriksen, Christian Langberg, Hilde Rabben, Tore Barstad og Jonny Nyrønning.

Frafall: Thorbjørn Gustavson og Marte M. Linberg.

Sak 021/17 Orienteringssaker

a) SKU: Arbeider utover md.-plan januar

b) Pålegg vedr. el-utstyr i utleielokaler er meldt utbedret

– jfr. sak 010/17 pkt. g

c) Erklæring vedr. avfallssug underskrevet og oversendt kommunen

– jfr. sak 010/17 pkt. d

d) Marthe L. Myhre har av personlige grunner trukket seg fra styret

Vedtak: Tatt til orientering.

Sak 022/17 Protokollføring av belastet tomgang garasjer

Mottatt bilag fra TOBB for godkjenning og protokollføring av belastet leietap for 3 tomme mc-plasser med kr. 465,-

Vedtak: Tatt til etterretning.

Sak 023/17 Regnskapsrapport pr 31.01.2017

Vedtak: Tatt til etterretning.

Sak 024/16 Klage på støy

Vedtak: Andelseier tilskrives.

Sak 025/17 Henvendelse vedr. nabo/naboforhold

Vedtak: Styret innkaller de respektive beboerne til samtale.

Sak 026/17 Klage på høy musikk på nattestid

Vedtak: Saken oversendes advokatkontoret i TOBB for vurdering av å utstede/sendte salgspålegg.

Sak 027/17 Uteromsveileder

Det vises til sak 020/17 m/flere. Vi har nå mottatt veileder i digital form med de siste revisjoner bortsett fra nytt flyfoto av borettslaget. Det går nå mot vår med forventet aktivitet og behov for tilgang til veilederen. Leder foreslår derfor at den så snart som mulig legges ut på vår hjemmeside i nåværende form. Nytt foto kan enkelt byttes inn så snart det foreligger. Stiftet hefte for utdeling avventes til nytt foto er på plass.

Vedtak: *Uteromsveilederen blir lagt ut på nettsiden, Lyngmyra.no.*

Sak 028/17 Utdeling av røykvarslere

Etter to runder med utdeling av røykvarslere, den siste runden med adressert varsling i postkassene, står fortsatt 32 leiligheter med til sammen 57 stk. varslere til rest.

Vedtak: ***Utlevering av røykvarslere på styrekontoret i Rødrevvegen, torsdag 16. mars kl 18 – 20.***

Sak 029/17 Dato for kommende styremøter

Vedtak: *04.04.17 kl 19 og 18.04.17 kl 19.*

Sak 030/17 Ny ansvarlig for drift av Storstua

Vedtak: *Jonny Nyrønning tar over ansvaret for Storstua frem til generalforsamling og nytt styret er satt.*

LYNGMYRA BORETTSLAG
Styret